

Groen Links Sittard-Geleen
t.a.v. dhr J.E. Janssen
Joannesstraat 3
6166 XT Geleen

Cluster Beleid
Uw brief van 15 april 2019
Uw kenmerk
Ons kenmerk
Behandeld door
Telefoon
Onderwerp Vragen ex artikel 43 RvO inzake
 Voorgenomen gebiedsontwikkeling VDL Nedcar

Sittard-Geleen, 12 juni 2019

VERZONDEN 13 JUNI 2019

Geachte heer Janssen,

U heeft bij brief van 15 april 2019 vragen ex artikel 43 RvO ingediend met betrekking tot de voorgenomen gebiedsontwikkeling VDL Nedcar. Dit naar aanleiding van de op 2 april 2019 gehouden presentatie aan de gemeenteraad Sittard-Geleen door vertegenwoordigers van de provincie, VDL Nedcar en adviseurs van BCI en Kragten.

Deze vragen gaan hoofdzakelijk over het benodigde inzicht uit nog te verrichten onderzoeken om te komen tot een onderbouwde ruimtelijke afweging. Aangezien de vragen vooral gericht zijn aan de provincie Limburg is de beantwoording van de vragen tot stand gekomen na consultatie van de provincie Limburg hierover. Hieronder treft u de antwoorden zoals verkregen van Provincie Limburg integraal aan.

Vraag 1

Is de voorgenomen gebiedsontwikkeling ten behoeve van VDL Nedcar MER plichtig, met andere woorden komt er een Milieu Effect Rapportage? Zo ja, wanneer mag de raad kennisnemen van de MER?

Ja, de voorgenomen gebiedsontwikkeling is op onderdelen MER-plichtig. Ten behoeve van het Provinciaal Inpassingsplan en de hieraan gekoppelde omgevingsvergunning voor VDL Nedcar wordt een gecombineerde plan-project MER opgesteld.

Besluitvorming door het college van Gedeputeerde Staten over het voorontwerp Provinciaal Inpassingsplan is voorzien in het 3^e kwartaal van 2019. Op grond van dit GS besluit start ook het formele vooroverleg met diverse partijen waaronder de gemeente en worden de bijhorende planstukken waaronder een concept MER aangeboden aan het college B&W. Deze kunnen dan ook bij de gemeente ingezien worden.

Een volgende stap is besluitvorming over het Ontwerp PIP. Vaststelling van dit Ontwerp PIP is voorzien in het eerste kwartaal van 2020. Dit ontwerp-PIP inclusief definitief MER en andere bijlagen wordt voor eenieder ter inzage gelegd.

Vraag 2.

Zal er een MKBA (Maatschappelijke Kosten Baten Analyse) plaatsvinden? Zo ja, wanneer mag de raad kennis nemen van de MKBA? Zo nee, waarom niet?

Nee, er vindt geen MKBA plaats. Er is geen verplichting om een MKBA op te stellen ter onderbouwing van een PIP. Uiteraard is voor de vaststelling van een PIP door Provinciale Staten een zorgvuldige belangenafweging aan de orde. Voor het college van GS is de aanleiding om een PIP-procedure te starten, het versterken van de strategische positie van VDL Nedcar en de automotive sector in de regio. Hierin ligt voor het college van GS een belangrijk en evident maatschappelijk belang om planologisch mee te werken aan een mogelijke fabrieksuitbreiding en de daarvoor benodigde infrastructurele maatregelen. Voor dit PIP wordt een MER opgesteld. Voor de belangenafweging wordt via het MER-traject een breed scala aan omgevingseffecten in beeld gebracht en tegen elkaar afgewogen.

Gezien het evidente maatschappelijke belang en omdat een MER-procedure wordt gevolgd, is niet gekozen voor een MKBA.

Overigens is de definitieve aanleg van de infrastructuur en de daarmee gepaard gaande (maatschappelijke) kosten pas aan de orde als VDL Nedcar gaat uitbreiden én de toename van de verkeersbelasting daartoe aanleiding geeft.

Vraag 3

Indien er geen MKBA komt, wat zijn dan de verwachte gezondheidsrisico's en milieu effecten bij de voorgenomen uitbreiding (bijvoorbeeld hoeveelheid CO2, fijnstof, geur, geluids- en lichtoverlast) en de effecten op verkeersdruk rondom de fabriek (congestie)?

De gezondheidsrisico's en milieueffecten die u noemt maken onderdeel uit van de onderzoeken die in het kader van het gecoördineerd inpassingsplan plaatsvinden en worden o.a. in het Milieueffectrapport nader geduid.

Vraag 4

Welk pakket aan duurzaamheidsmaatregelen is VDL Nedcar voornemens te realiseren bij de gewenste ontwikkeling c.q. uitbreiding? (NB: bij de presentatie op 2 april werd onder andere melding gemaakt van onderzoek naar haalbaarheid van zonnepanelen op de daken van de nieuwe bebouwing VDL Nedcar)?

Het klopt dat de haalbaarheid voor zonnepanelen op de daken van de nieuwe bebouwing onderzocht wordt. De uitkomsten daarvan zijn thans nog niet bekend. Ten aanzien van duurzaamheidsmaatregelen is het van belang dat VDL Nedcar in februari 2018 het Limburgs Energie Akkoord (LEA) getekend heeft. Door de ondertekening wil het bedrijf bijdragen aan de realisatie van de vastgelegde CO2 doelstellingen. Na de afronding van de procedure voor het gecoördineerd PIP beschikt VDL Nedcar over de mogelijkheid om haar productiecapaciteit door middel van grootschalige fabrieks- en productiefaciliteiten uit te breiden.

Dit biedt het bedrijf - in lijn met het LEA- mogelijkheden en kansen om/voor:

- de benodigde energie duurzaam op te wekken en restwarmte te gebruiken;
- circulair te bouwen: hergebruik van hoogwaardige bouwmaterialen;
- gesloten waterkringloop;

- het elektrificeren van intern transport;
- een werkgeversaanpak voor alternatieven voor het personeelsvervoer en carpooling;
- Daarnaast zal VDL Nedcar een onderzoek doen naar maatregelen voor het verminderen van het vrachtverkeer ("Slimme logistiek").

De productie van schonere auto's is in het kader van de klimaatmaatregelen een actueel thema. VDL Nedcar is voor het leveren van een positieve bijdrage aan het klimaat afhankelijk van de opdrachten en de daaraan gekoppelde eisen die het bedrijf krijgt van automobielproducenten.

Met andere woorden, hoe meer opdrachten voor de productie van schonere auto's hoe meer de bijdrage van VDL Nedcar is aan de klimaatdoelstellingen.

Dit laat onverlet dat de provincie - in het kader van het provinciaal energie- en klimaatbeleid - in overleg met VDL Nedcar gaat bezien of de provincie mede voorwaarden kan scheppen zodat het bedrijf kan bijdragen aan de productie van schone auto's.

"Bij de uitbreiding wordt vanzelfsprekend ook aandacht geschonken aan de omgeving en de leefbaarheid van de kernen Nieuwstadt en Holtum. Het is ook een hefboom om de natuur en recreatievoorzieningen in het gebied te versterken," stelt gedeputeerde Joost van den Akker namens de provincie in een persbericht bij de voorgenomen uitbreiding van VDL Nedcar.

Vraag 5

Hoe wordt de leefbaarheid van de directe omgeving op het grondterrein van Sittard-Geleen geborgd (naast die van de leefbaarheid van de kernen Nieuwstadt en Holtum)?

Bij de uitwerking van de plannen zullen nadere onderzoeken worden verricht ten aanzien van de effecten op de leefbaarheid in de omgeving en indien nodig zullen maatregelen genomen worden om mogelijke negatieve effecten te mitigeren of zoveel als mogelijk te beperken.

Voorts heeft het college van GS op 30 oktober 2018 ingestemd met een intentieverklaring voor het Platteland in Ontwikkeling Project (PIO) Landgoederenzone Swentibold. Daarin is de intentie uitgesproken om de ruimtelijke kwaliteit en de leefbaarheid in het gebied te behouden, waarbij ook de (wettelijke) natuurcompensatie wordt geïntegreerd. Er wordt voorzien in investeringen in natuur, landschappelijke inpassing van de uitbreiding van VDL Nedcar, een impuls van de blauwe structuur (diverse waterlopen) en een versterking van de recreatieve structuren.

In de samenwerkingsovereenkomst provincie Limburg-VDL Nedcar zijn ook afspraken gemaakt over de wettelijke natuurcompensatie.

Vraag 6

Op welke wijze worden de natuur en recreatievoorzieningen op het grondterrein van Sittard-Geleen gecompenseerd, danwel versterkt bij realisatie van de uitbreidingsplannen?

Zie onder antwoord 5.

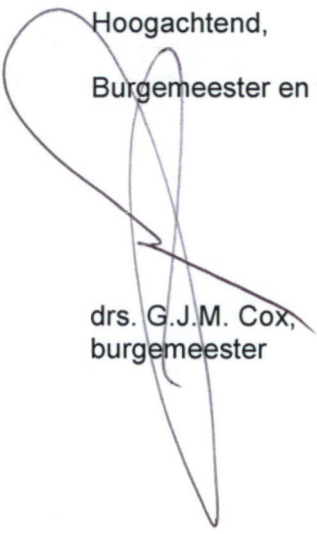
Vraag 7

Welke compensatiemaatregelen stelt de provincie en VDL Nedcar directe omwonenden in het vooruitzicht?


Zoals onder antwoord 5 vermeld moeten eerst nadere onderzoeken worden verricht. Afhankelijk van deze onderzoeken worden indien nodig eventuele compensatiemaatregelen bepaald.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen,



drs. G.J.M. Cox,
burgemeester



mr. G.J.C. Kusters,
gemeentesecretaris